



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Čakovec

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

VODOGRADNJA, VARAŽDIN

Čakovec, prosinac 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU	2
2.1.	Podaci o društvu	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
4.	REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	4
4.1.	Odluka o privatizaciji	4
4.1.1.	Program privatizacije	5
4.1.2.	Izveštaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna	5
4.1.3.	Elaborat o procjeni vrijednosti Društva	6
4.2.	Provedba programa privatizacije	9
4.3.	Upis u sudski registar	11
4.4.	Promjene vlasničke strukture	11
4.4.1.	Vlastite dionice	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	13
5.3.	Raspolaganje nekretninama	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	17
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	17
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	17
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	18



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

Područni ured Čakovec

Klasa: 041-03/01-01/689

Urbroj: 613-22-03-20

Čakovec, 3. prosinca 2003.

**IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVA VODOGRADNJA, VARAŽDIN**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva Vodogradnja, Varaždin.

Revizija je obavljena u razdoblju od 22. rujna do 3. prosinca 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o vodama (Narodne novine 53/90, 9/91, 61/91, 28/93, 43/93 i 95/94),
- Zakon o vodama (Narodne novine 107/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93 i 118/03), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

2.1. Podaci o društvu

Vodogradnja, društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Varaždinu, Međimurska 26/b (dalje u tekstu: Društvo), u 100,0% vlasništvu javnog vodoprivrednog poduzeća Hrvatska vodoprivreda, osnovano je odlukom upravnog odbora Hrvatske vodoprivrede od 29. listopada 1992. prema odredbama Zakona o poduzećima. Društvo je upisano u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu rješenjem broj Fi-3437/92 od 23. prosinca 1992.

Osnovna djelatnost bila je proizvodnja i obrada kamena, šljunka, pijeska, građevinskih elemenata, izgradnja prometnih objekata, hidrograđevinskih objekata, projektiranje i srodne tehničke usluge, te druge djelatnosti.

U vrijeme privatizacije direktor Društva bio je Marijan Vitković. Početkom 1998., Društvo je imalo 124 zaposlenika.

Posljednja obračunska godina prije privatizacije Društva bila je 1997. Prema financijskim izvještajima za navedenu godinu, ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 72.893.780,32 kn, ukupni rashodi u iznosu 70.331.862,15 i bruto dobit u iznosu 2.561.918,17 kn. Na dan 31. prosinca 1997. ukupna aktiva i pasiva iznosila je 31.924.772,05 kn.

2.2. Statusne i druge promjene

Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar 27. ožujka 1996. Matični broj subjekta je 070013863.

Upravno vijeće Hrvatskih voda je 1. srpnja 1998. donijelo odluku o povećanju temeljnog kapitala na 15.105.000,00 kn, što je upisano u Trgovački sud 7. kolovoza 1998. Temeljni kapital povećan je iz dobiti i pričuva Društva u ukupnom iznosu 10.161.248,00 kn, te za iznos procijenjene vrijednosti kapitala, odnosno 4.943.752,00 kn.

Prema odluci upravnog vijeća Hrvatskih voda od 1. srpnja 1998. i Izjavi o usklađenju društva, skupština društva je u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima donijela 24. srpnja 1998. odluku o preoblikovanju društva u dioničko društvo. U postupku preoblikovanja, sve dionice preuzeo je jedini član i osnivač Društva Hrvatske vode, Zagreb. U skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, za upis preoblikovanja u trgovački registar, sastavljeno je 17. lipnja 1998. izvješće o reviziji članova uprave, nadzornog odbora i revizora. Promjene nastale preoblikovanjem Društva upisane su u sudski registar 10. kolovoza 1998. Temeljni kapital u iznosu 15.105.000,00 kn podijeljen je na 151 050 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn po dionici.

U sudski registar su do dana obavljanja revizije upisane promjene članova nadzornog odbora, djelatnosti i statuta Društva.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je, prema odlukama upravnog i nadzornog odbora iz listopada 1993. i srpnja 1999., osnovalo dva društva s ograničenom odgovornošću u mješovitom vlasništvu.

VAB d.o.o., sa sjedištem u Varaždinu, Međimurska 26/b, osnovano je ugovorom od 28. veljače 1994. prema odredbama Zakona o stranim ulaganjima i Zakona o poduzećima. Prema rješenju Ministarstva gospodarstva od 8. lipnja 1994., ugovor o osnivanju zaključen je u skladu s Ustavom i zakonima Republike Hrvatske, a upis u Trgovački sud obavljen je u rujnu 1994. rješenjem broj Fi-1723/94. Usklađenje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar u ožujku 1998. Temeljni kapital iznosi 40.000,- ATS, a članovi društva su ILBAU, Austria s 13.800,- ATS ili 34,5%, Hans Kostmann, Austria s 13.800,- ATS ili 34,5%, Friedrich Sowak, Austria s 2.800,- ATS ili 7,0% i Društvo s 9.600,- ATS ili 24,0% temeljnog kapitala.

KV betonski proizvodi d.o.o., sa sjedištem u Varaždinu, Međimurska 26/b, osnovano je ugovorom od 7. lipnja 1999., a upisano je u sudski registar u srpnju 1999. Temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn, a članovi društva su Rudolf Kandussi, Austria s 17.000,00 kn ili 85,0% i Društvo s 3.000,00 kn ili 15,0% temeljnog kapitala. U sudski registar upisana je promjena člana uprave.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Pretvorba društva s ograničenom odgovornošću u vlasništvu javnog vodoprivrednog poduzeća Hrvatske vodoprivrede (pravni sljednik Hrvatske vode) obavljena je na temelju Zakona o vodama. Prema izvješću Hrvatskih voda o privatizaciji trgovačkih društava u funkciji jačanja vodnogospodarske djelatnosti, utvrđena su dva modela pretvorbe i privatizacije za društva kapitala u vlasništvu županija i Grada Zagreba, te za društva kapitala u vlasništvu Hrvatskih voda (pravni prednik Hrvatska vodoprivreda). U postupku pretvorbe utvrđena je vrijednost temeljnog kapitala elaboratom o procjeni vrijednosti, te je izvršeno preoblikovanje iz društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo.

Prema odredbama članka 206. Zakona o vodama, privatizacijom se obuhvaća najmanje 51,0% temeljnog kapitala društva koje se privatizira, na način da se 50,0% temeljnog kapitala prodaje zaposlenima i ranije zaposlenima u vodnom gospodarstvu, 10,0% prenosi se Fondu radi podjele prema članku 29. Zakona o pravima Hrvatskih branitelja a 40,0% se zadržava u portfelju Hrvatskih voda. Za donošenje odluke o privatizaciji pribavljeno je prethodno mišljenje Državne uprave za vode. Na privatizaciju društva kapitala primjenjuju se odredbe Zakona o privatizaciji.

4. REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

Prema mišljenju Ministarstva privatizacije od prosinca 1997., odluku o privatizaciji društva s ograničenom odgovornošću donosi vlasnik pravne osobe, odnosno nadležno tijelo Hrvatskih voda. Sredstva od prodaje društva pripadaju Hrvatskim vodama, koje odlučuju i o pravnoj osobi koja će izraditi elaborat o procjeni vrijednosti.

Državna uprava za vode donijela je 29. lipnja 1998. prethodno mišljenje na odluku o privatizaciji Društva, prema kojem je predloženi način privatizacije u skladu s odredbama Zakona o vodama.

4.1. Odluka o privatizaciji

Upravno vijeće Hrvatskih voda, po prethodno pribavljenoj suglasnosti Državne uprave za vode, donijelo je 1. srpnja 1998. odluku o privatizaciji Društva. Predsjednik upravnog vijeća bio je Josip Marušić, a članovi Hrvatini Ćosić, Josip Sviben, Luka Bebić, Rudolf Koenig, Marijan Perković i Mijo Jukić.

Prema odluci, utvrđena je procijenjena vrijednost Društva u iznosu 15.105.000,00 kn. Temeljni kapital podijeljen je na 151 050 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn, a privatizacijom se obuhvaća 60,0% temeljnog kapitala.

Odlukom je predviđena prodaja 75 525 dionica ili 50,0% ukupnog broja dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima u vodnom gospodarstvu, prijenos 15 105 dionica ili 10,0% ukupnog broja dionica bez naknade Hrvatskom fondu za privatizaciju (u daljnjem tekstu: Fond) za dodjelu osobama iz članka 29. Zakona o pravima hrvatskih branitelja, te zadržavanje 60 420 dionica ili 40,0% ukupnog broja dionica u vlasništvu Hrvatskih voda. Zaposleni i ranije zaposleni upisuju dionice uz primjenu načela jednakog stjecanja i mogućnost pojedinačnog otkupa do 20.000,- DEM. Upravno vijeće Hrvatskih voda dužno je, prema odluci, imenovati komisiju za provedbu privatizacije. Odluka o privatizaciji objavljena je na oglasnoj ploči Društva.

4.1.1. Program privatizacije

Programom privatizacije od 1. srpnja 1998., utvrđen je postupak prodaje dionica, osobe koje imaju pravo upisa dionica, prava na popust, te druge pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica. Predviđena je privatizacija prodajom 75 525 dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima u vodnom gospodarstvu, prijenosom 15 105 dionica Fondu za podjelu dionica bez naknade osobama iz članka 29. Zakona o pravima hrvatskih branitelja, te zadržavanjem 60 420 dionica u vlasništvu Hrvatskih voda. Pravo upisa imaju zaposleni i ranije zaposleni u Društvu prema odredbama članka 5. točke 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža, te mogućnost upisa pojedinačno do 20.000,- DEM. Programom je predviđena objava poziva za upis dionica na oglasnoj ploči Društva i u dnevnom tisku. Po objavljenom pozivu, zainteresirane osobe daju izjavu o namjeri kupnje dionica. Komisija provodi postupak predbilježbe i razmjerno smanjenje prava na kupnju dionica. Prema programu, komisija podnosi upravnom vijeću Hrvatskih voda zbirno izvješće o stanju otkupa dionica.

4.1.2. Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1997. obavilo je društvo za reviziju i financijsko računovodstveni konzalting Revidicon, d.o.o., Varaždin. Prema izvješću ovlaštenog revizora o realnosti i objektivnosti financijskog stanja i rezultata poslovanja za 1997. sastavljenom 17. lipnja 1998., financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijsko stanje Društva u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima. U izvješću se navodi da Društvo u poslovnim knjigama ima evidentirana zemljišta i građevinske objekte koji nisu vlasnički riješeni te poljoprivredna zemljišta, koja prema zakonu ne mogu biti predmet privatizacije. Osim toga navedeno je da su zalihe podcijenjene, a troškovi precijenjeni, što ima utjecaj na iskazano stanje i rezultat poslovanja.

4.1.3. Elaborat o procjeni vrijednosti Društva

Elaborat o procjeni vrijednosti Društva izradilo je u lipnju 1998. društvo za reviziju i financijsko računovodstveni konzalting Revidicon d.o.o. Varaždin. U elaboratu je iskazana knjigovodstvena vrijednost Društva i procijenjena vrijednost Društva prema statičkoj metodi procjene na dan 31. prosinca 1997. Knjigovodstvena vrijednost Društva iskazana je na temelju pozicija bilance 31. prosinca 1997. Aktiva je iskazana u iznosu 31.924.772,00 kn, obveze u iznosu 21.763.524,00 kn, a neto knjigovodstvena vrijednost u iznosu 10.161.248,00 kn, odnosno 2.891.647,- DEM.

Prema elaboratu, procijenjena vrijednost dugotrajne imovine iznosi 10.915.845,00 kn, kratkotrajne imovine 23.546.382,00 kn, aktivnih vremenskih razgraničenja 82.075,00 kn, odnosno ukupne aktive 34.544.302,00 kn. Obveze su iskazane u iznosu 19.438.999,00 kn. Procijenjena vrijednost Društva iskazana je u iznosu 15.105.303,00 kn ili 4.298.606,- DEM prema tečaju Narodne banke Hrvatske 3,514 kn za 1,- DEM na dan 31. prosinca 1997. Procjena je obavljena na temelju knjigovodstvenog stanja imovine i obveza iskazanih u bilanci na dan 31. prosinca 1997. Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Društva, prema elaboratu daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Društva
na dan 31. prosinca 1997.

DEM

Redn i broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena tržišna vrijednost prema elaboratu	Razlika (4-3)
1	2	3	4	5
A	Aktiva	9.085.023,-	9.830.478,-	745.455,-
1.	Dugotrajna imovina	2.816.565,-	3.106.387,-	289.822,-
1.1.	Materijalna imovina	2.815.126,-	3.104.923,-	289.797,-
	- zemljište	216.393,-	193.604,-	-22.789,-
	- građevinski objekti	370.541,-	683.127,-	312.586,-
	- oprema	525.338,-	525.338,-	-
	- alati i transportni uređaji	1.624.105,-	1.624.105,-	-
	- materijalna ulaganja u pripremi	74.539,-	74.539,-	-
	- druga materijalna imovina	4.210,-	4.210,-	-
1.2.	Financijska imovina	1.439,-	1.464,-	25,-
2.	Kratkotrajna imovina	6.245.102,-	6.700.735,-	455.633,-
2.1.	Zalihe	171.320,-	640.485,-	469.165,-
2.2.	Kratkotrajna potraživanja	5.560.527,-	5.546.995,-	-13.532,-
2.3.	Kratkotrajna financijska imovina	52.929,-	52.929,-	-
2.4.	Novčana sredstva	460.326,-	460.326,-	-
3.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	23.356,-	23.356,-	-
B	Odbitne stavke	6.193.376,-	5.531.872,-	-661.504,-
1.	Dugoročna rezerviranja	705.453,-	43.949,-	-661.504,-
2.	Kratkoročne obveze	5.487.923,-	5.487.923,-	-
C	Neto vrijednost (A-B)	2.891.647,-	4.298.606,-	1.406.959,-

Prema elaboratu, procijenjena vrijednost nekretnina u iznosu 876.731,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednost građevinskih objekata u iznosu 683.127,- DEM i zemljišta u iznosu 193.604,- DEM. Dokazi o pravu vlasništva, korištenja ili raspolaganja Društva na nekretninama nisu priloženi za sve lokacije.

Vrijednost zemljišta je procijenjena prema knjigovodstvenoj vrijednosti, s time da knjigovodstvena vrijednost poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 13 550 m² iznosi 22.789,- DEM na temelju odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu, nije uključena u procijenjenu vrijednost zemljišta.

Vrijednost građevinskih objekata iskazana je u iznosu 683.127,- DEM. Prema podacima iz poslovnih knjiga, Društvo na dan 31. prosinca 1997., u okviru građevinskih objekata na lokaciji u Međimurskoj ulici u Varaždinu ima evidentiran poslovni prostor u zgradi, nadstrešnicu, skladište od opeke, zidanu zgradu skladišta i radionicu, od čega je poslovni prostor procijenjen u iznosu 507.540,- DEM, što je za 312.586,- DEM više u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost, dok drugi građevinski objekti nisu procjenjivani, te su iskazani u vrijednosti jednakoj knjigovodstvenoj, odnosno 175.587,- DEM.

Procjenu vrijednosti navedenog poslovnog prostora, odnosno, Etaže II., Etaže III., Etaže IV. i zajedničkog prostora ukupne korisne površine 500 m⁵ u prizemlju i na prvom katu na lokaciji u Međimurskoj ulici u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 3423/1 k.o. Varaždin, obavilo je društvo za vještačenje i inženjering Možina d.o.o. Varaždin, na temelju izmjere etažnog vlasništva od studenoga 1997., građevinskih propisa, stvarnih troškova, pregleda, te podataka o vrijednosti izgradnje sličnih objekata umanjene za starost i trošnost. Vrijednost priključaka određena je prema stvarnim troškovima i sadržana je u cijeni poslovnog prostora, te nije posebno iskazana. U pojedinačnom opisu iskazana je namjena i lokacija prostora, dimenzije, konstrukcija, građevinska obrada, podovi, obrada zidova, stolarija i instalacije. Iskazani su elementi procjene: starost, prosječni vijek trajanja i cijena izgradnje sličnog objekta. Sadašnja vrijednost izračunana je umanjnjem nove vrijednosti građevine istih karakteristika zbog starosti i trošnosti, a tržišna vrijednost izračunana je ispravkom sadašnje vrijednosti za umnožak faktora ekonomskih kretanja, lokacije, mogućnosti prodaje i prenamjene nekretnine, te troškova preuređenja.

Procijenjena je vrijednost opreme u iznosu 525.338,- DEM, te alata i transportnih uređaja u iznosu 1.624.338,- DEM, odnosno u vrijednosti jednakoj knjigovodstvenoj vrijednosti. Prema podacima iz poslovnih knjiga, Društvo na dan 31. prosinca 1997., u okviru opreme, alata i transportnih uređaja ima evidentirano opremu telekomunikacija, uredske strojeve, električna postrojenja, osobna i teretna vozila, prikolice, namještaj i drugu opremu i uređaje. Vrijednosno najznačajniji dio čine teretna vozila u iznosu 1.400.574,- DEM, od čega je šest kamiona nabavljeno u studenome 1997.

Reviziju financijskih izvještaja za 1997. i 1998. obavilo je društvo Revidicon d.o.o. Varaždin. U izvješću je navedeno kako je u 1997. promijenjena računovodstvena politika amortizacije, te je Društvo amortizaciju materijalne imovine obračunalo po dvostrukim stopama u odnosu na stope propisane Pravilnikom o amortizaciji, čime je skraćen vijek trajanja i ubrzan otpis dugotrajne imovine. Društvo je u 1998. preispitalo i ponovno procijenilo vijek uporabe dugotrajne imovine na temelju očekivanog fizičkog trošenja, te je prema procjeni produljen vijek trajanja opreme, osobnih i teretnih cestovnih vozila, što je, između ostaloga, uvjetovalo smanjenje troška amortizacije navedene dugotrajne imovine za 532.469,00 kn u odnosu na 1997. Navedeni iznos rezultat je primjene duljeg vijeka trajanja kod obračuna amortizacije dugotrajne imovine u 1998. u odnosu na 1997. kao i novih nabavki u 1998.

Prema navedenome, u elaboratu su nekretnine, oprema, uređaji i alati, osim poslovnog prostora u Međimurskoj ulici, iskazani po knjigovodstvenoj vrijednosti. Prema Međunarodnom računovodstvenom standardu 16, nekretnine, postrojenja i opremu treba iskazati po revaloriziranom iznosu koji čini njihova fer vrijednost na dan revalorizacije umanjena za ispravak vrijednosti. Fer vrijednost zemljišta, zgrada, postrojenja i opreme je njihova tržišna vrijednost koja se utvrđuje procjenom.

Materijalna ulaganja u pripremi procijenjena su prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 74.539,- DEM. Odnose se na ulaganja u poslovni prostor površine 30,31 m⁵ na graničnom prijelazu Goričan.

Procijenjena je vrijednost druge materijalne imovine u iznosu 4.210,- DEM, što se odnosi na djela likovnih umjetnika.

Dugoročna financijska imovina iskazana je u iznosu 1.464,- DEM, a odnose se na

ulaganje u udjele društva VAB d.o.o. Varaždin u iznosu 1.436,- DEM i dionice društva AC Konzorcij d.d. Varaždin u iznosu 28,- DEM.

Kratkotrajna imovina procijenjena je u vrijednosti 6.700.735,- DEM. U okviru kratkotrajne imovine vrijednosno najznačajniji dio čine kratkoročna potraživanja u iznosu 5.546.995,- DEM, od čega se na potraživanja od kupaca odnosi 3.785.707,- DEM, od povezanih društava 1.627.324,- DEM i druga potraživanja 133.964,- DEM. Potraživanja od povezanih društava odnose se na potraživanja od Hrvatskih voda 1.625.120,- DEM i od društva VAB d.o.o. Varaždin 2.204,- DEM.

Zalihe su procijenjene u iznosu 640.485,- DEM, što je za 469.165,- DEM više u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost uz obrazloženje, da je povećanje vrijednosti zaliha nastalo zbog uključivanja procijenjene vrijednosti zaliha šljunka na lokaciji Šemovec-Zamlaka. Procijenjena vrijednost zaliha odnosi se na zalihu gotovih proizvoda 469.165,- DEM, materijala 81.818,- DEM, pričuvnih dijelova 61.845,- DEM, danih predujmova 24.943,- DEM i sitnog inventara 2.714,- DEM.

Kratkotrajna financijska imovina iskazana je u iznosu 52.929,- DEM, a odnosi se na depozit za izvođenje radova kod Ministarstva za obnovu i razvoj Republike Hrvatske.

Novčana sredstva iznose 460.326,- DEM, a odnose se na novčana sredstva na žiro računu, deviznom računu i blagajni.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja iznose 23.356,- DEM i odnose se na razgraničene troškove osiguranja imovine te pretplatu službenih glasila i stručnih časopisa.

Procijenjena vrijednost obveza iskazana je u iznosu 5.531.872,- DEM, što je za 661.504,- DEM manje u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost. Prema obrazloženju, umanjeње vrijednosti obveza nastalo je zbog umanjeња vrijednosti dugoročnih rezerviranja za investicijsko održavanje objekata i opreme koje nije imalo poznat rok dospijeća, te takve obveze predstavljaju kapital. Vrijednosno najznačajniji dio čine kratkoročne obveze u iznosu 5.487.923,- DEM, od čega obveze prema dobavljačima iznose 5.175.004,- DEM, za poreze i doprinose 113.450,- DEM, za osobne dohotke zaposlenih 95.185,- DEM, za primljene predujmove 46.890,- DEM, prema povezanim društvima 22.153,- DEM i druge obveze 35.241,- DEM.

Dugoročna rezerviranja procijenjena su u iznosu 43.949,- DEM, a odnose se na zakonska rezerviranja za obnavljanje i održavanje rezervi mineralnih sirovina.

4.2. Provedba programa privatizacije

Upravno vijeće Hrvatskih voda je u srpnju 1998. imenovalo povjerenstvo za provedbu privatizacije. Predsjednik je bio Davor Matković, a članovi Dubravka Bregović i Radojka Zrinski.

Prodaja dionica Društva objavljena je u službenom glasilu 6. studenoga 1998. i

dnevnom tisku 7. studenoga 1998. Prema pozivu, privatizira se 60,0% temeljnog kapitala, a 40,0% zadržano je u vlasništvu Hrvatskih voda, Zagreb. Predviđena je privatizacija 60,0% prodajom uz popust 75 525 dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u Društvu uz jednokratnu ili obročnu otplatu do 20 godina, te prijenosom 15 105 dionica bez naknade Fondu za podjelu dionica bez naknade osobama iz članka 29. Zakona o pravima hrvatskih branitelja. Osobe zainteresirane za kupnju dionica podnose izjave o namjeri kupnje. Prema izvješću povjerenstva o prikupljenim izjavama, izjave o namjeri kupnje je podnijelo 157 osoba te je zbog većeg broja zainteresiranih za kupnju dionica od ponuđenih, provedeno razmjerno smanjenje prava na kupnju dionica za 29,5%.

Prema ugovoru od 15. travnja 1999., Društvo se obvezalo u ime i za račun Hrvatskih voda obavljati poslove ugovaranja, naplate i evidencije o prodaji dionica. Društvo se obvezalo mjesečno naplaćivati obroke po ugovorima za kupnju dionica i doznačivati sredstva na račun Hrvatskih voda. Za uslugu vođenja knjige dionica, Društvo je u lipnju 1999. zaključilo ugovor s društvom Codex Sortium d.o.o., Zagreb.

Prema dokumentaciji u Društvu, s Hrvatskim vodama je 15. travnja 1999. zaključeno 157 ugovora o prodaji dionica s popustom, od čega je 97 ugovora zaključeno sa zaposlenicima Društva, 44 sa zaposlenima u vodnom gospodarstvu i 16 s umirovljenicima.

Od navedenih 157 ugovora, 140 je zaključeno s rokom otplate od 20 godina, šest ugovora na deset, tri ugovora na pet, jedan ugovor na 12 godina otplate, te sedam ugovora uz jednokratnu otplatu duga. Ugovorima je utvrđeno plaćanje prvog obroka, odnosno, jednokratna uplata u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora.

Povjerenstvo za provedbu privatizacije podnijelo je 5. svibnja 1999. upravnom vijeću Hrvatskih voda zbirni izvještaj o rezultatima upisa i uplate dionica. Prema izvješću ukupno je plaćeno za prvi obrok jednokratnom uplatom 99.893,75 kn. Upisano je svih 75 525 dionica nominalne vrijednosti 7.552.500,00 kn, a obveza za uplatu, umanjena za ugovoreni popust iznosi 4.392.878,00 kn, od čega prvi obrok i jednokratne uplate iznose 112.333,75 kn. Prema navedenome, uplaćeno je manje za 12.440,00 kn, što se odnosi na obvezu po ugovoru zaključenom uz jednokratnu otplatu.

4.3. Upis u sudski registar

Promjene nastale privatizacijom Društva upisane se u sudski registar 10. kolovoza 1998. U skladu s odlukom, temeljni kapital društva iznosi 15.105.000,00 kn i podijeljen je na 151 050 dionica nominalnog iznosa 100,00 kn. U postupku privatizacije obuhvaćeno je 60,0% temeljnog kapitala, od čega je zaposlenima, ranije zaposlenima i zaposlenima u vodnom gospodarstvu prodano 75 525 dionica s popustom ili 50,0%, dok je 15 105 dionica ili 10,0% preneseno bez naknade Fondu.

4.4. Promjene vlasničke strukture

U veljači 1999. Hrvatske vode su zaključile sa zaposlenima i ranije zaposlenima 157 ugovora o prodaji 75 525 dionica s popustom ili 50,0% ukupnog broja dionica. Hrvatske vode zadržale su 60 420 dionica ili 40,0%, a Fondu je preneseno 15 105 dionica ili 10,0% ukupnog broja dionica za podjelu bez naknade osobama iz članka 29. Zakona o pravima hrvatskih branitelja. U ugovorima je naveden iznos temeljnog kapitala, nominalna vrijednost dionica, pojedinačna ugovorna obveza u skladu s podacima iz odluke i način plaćanja jednokratnom ili obročnom otplatom do 20 godina. Obračun popusta prema godinama radnog staža zaposlenika odgovara obračunanom popustu prema ugovorima zaključenima s Hrvatskim vodama. Prema odredbama ugovora, kupcu se nakon uplaćenih 5,0% ugovorene kupovnine, prenose dionice u visini ukupno odobrenog popusta. Prvi obrok za otplatu dionica plaćen je 99.893,75 kn. Društvo je dioničarima zaposlenicima mjesečno obustavljalo iznose obroka za otplatu dionica iz plaća, te uplaćivalo na račun Hrvatskih voda. Drugi dioničari su uplaćivali obroke na račun Društva, a sredstva su prijebojem prenesena Hrvatskim vodama.

Prema dokumentaciji u Društvu i Hrvatskim vodama, pojedini dioničari nisu redovito otplaćivali dionice, što nije u skladu s člankom 7. ugovora o prodaji dionica. Društvo je poslalo obavijesti dioničarima koji nisu uplatili tri dospjela obroka, uz obvezu plaćanja u roku 15 dana. Zbog neredovitog plaćanja, Društvo je u veljači i ožujku 2001. raskinulo sedam ugovora o prodaji ukupno 3 458 dionica zaključenih uz obročnu otplatu, te su dionice vraćene u portfelj Hrvatskih voda. U istom razdoblju raskinuta su dva ugovora po kojima je Hrvatskim vodama vraćeno 413 dionica. Prema navedenom, u portfelj Hrvatskih voda je tijekom 2001. po raskidima, preneseno ukupno 3 871 dionica. Navedene promjene evidentirane su u knjizi dionica.

Prema dokumentaciji, za razdoblje od 2001. do vremena obavljanja revizije raskinuto je 60 ugovora o prodaji i prijenosu 29 040 dionica, od čega su dioničari prodali u portfelj Društva 16 018 otplaćenih dionica po cijeni od 25,00 kn do 38,00 kn, a 13 022 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Hrvatskih voda. Navedene promjene evidentirane su u knjizi dionica. Hrvatske vode nisu, do vremena obavljanja revizije, ponudile na prodaju dionice Društva iz svog portfelja.

Ugovorena je revalorizacija prodajne cijene obroka jedanput godišnje primjenom indeksa cijena na malo. U skladu s navedenim, Hrvatske vode su u veljači 2001. zatražile od Društva revalorizaciju neotplaćenih obroka za prodaju dionica s popustom. Društvo je analizom revalorizacije utvrdilo da nema osnove za obračun s obzirom na stabilni tečaj, a nije primijenjen obračun indeksa cijena na malo, jer je nepovoljniji za dioničare. Prema navedenom, nakon raskida ugovora utvrđena je obveza za plaćanje dionica u iznosu 2.430.855,00 kn, od čega je do kolovoza 2003. ukupno plaćeno 623.844,86 kn, te ostaje obveza za plaćanje 1.807.010,14 kn. Prema evidencijama društva Codex Sortium, koje je ovlašteno za vođenje knjige dionica Društva, otplaćeno je 25 026 dionica dok je 17 588 dionica u otplati.

4.4.1. Vlastite dionice

Društvo je u razdoblju od kolovoza 1999. do kolovoza 2003. steklo 31 123 vlastitih dionica ili 20,6% nominalne vrijednosti 3.112.300,00 kn. Vlastite dionice nisu otuđene, a iskazane su po trošku stjecanja u iznosu 1.764.638,24 kn. Stjecanje dionica evidentirano je u knjizi dionica. Statutom Društva nije predviđeno stjecanje vlastitih dionica.

Prema ugovoru od kolovoza 1999., Fond iz svog portfelja prenosi Društvu 15 105 dionica Društva ili 10,0% ukupnog broja dionica, kojima su podmirene obveze za izvedene radove na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske i Zakona o izvršavanju Državnog proračuna za 1999.

Prema dokumentaciji, za razdoblje od veljače 2001. do vremena obavljanja revizije, 60 dioničara podnijelo je Društvu zahtjeve za raskid ugovora na način da neotplaćeni dio dionica vrate u portfelj Hrvatskih voda, a otplaćeni dio dionica ponude na prodaju Društvu, koje pribavlja vlastite dionice s namjerom da dionice steknu zaposlenici u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Prema odlukama uprave, raskinuto je 60 ugovora o prodaji i prijenosu 29 040 dionica Društva, od čega je 13 022 neotplaćenih dionica preneseno u portfelj Hrvatskih voda, a 16 018 otplaćenih dionica dioničari su prodali Društvu.

Prema odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima, stjecanje vlastitih dionica dopušteno je samo ako društvo stvori propisane pričuve za te dionice, a u slučaju da ih ponudi zaposlenima treba izvijestiti sljedeću glavnu skupštinu. Društvo u vrijeme stjecanja vlastitih dionica (veljača 2001.) nije formiralo sredstva pričuve za stjecanje vlastitih dionica i nije izvijestilo skupštinu o razlozima stjecanja navedenih dionica. Ukupan nominalni iznos dionica stečenih u svrhu ponude zaposlenima ne može prijeći 10,0% temeljnog kapitala Društva, te se dionice moraju u roku godinu dana ponuditi zaposlenima na otkup, što nije učinjeno.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Knjigu dionica vodi društvo Codex Sortium, d.o.o. Zagreb. Prema knjizi dionica, od ukupno upisanih 151 050 dionica, u vrijeme obavljanja revizije dioničari Društva su: Hrvatske vode sa 77 313 ili 51,2% te mali dioničari s 42 614 ili 28,2% ukupnog broja dionica. U svom portfelju Društvo drži 31 123 vlastite dionice ili 20,6% od ukupnog broja dionica.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Temeljni financijski izvještaji sastavljani su za sve godine od provedene privatizacije, a reviziju financijskih izvještaja obavljalo je društvo za reviziju i financijsko računovodstveni konzalting Revidicon, d.o.o. Varaždin. Prema revizijskim izvješćima, financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijsko stanje Društva za revidirane godine i sastavljeni su u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

U tablici u nastavku, daju se osnovni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1997. do 2000.

Tablica broj 2

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1997. do 2002.
u kn

Red. broj	Pokazatelji	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
1.	Prihodi	72.893.780,00	50.704.000,00	32.726.000,00	29.329.000,00	31.880.000,00	54.299.000,00
2.	Rashodi	70.331.862,00	50.318.000,00	31.709.000,00	28.677.000,00	31.780.000,00	54.054.000,00
3.	Bruto dobit	2.561.918,00	386.000,00	1.017.000,00	652.000,00	100.000,00	245.000,00
3a.	Dobit	1.689.772,00	286.000,00	911.000,00	652.000,00	100.000,00	194.000,00
4.	Aktiva odnosno Pasiva	31.924.772,00	46.782.000,00	48.820.000,00	32.260.000,00	29.318.000,00	44.055.000,00
5.	Dugotrajna imovina	9.897.410,00	11.384.000,00	9.787.000,00	8.911.000,00	9.266.000,00	9.292.000,00
6.	Kratkotrajna imovina	21.945.287,00	35.030.000,00	38.834.000,00	22.979.000,00	19.525.000,00	34.453.000,00
7.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	82.075,00	368.000,00	199.000,00	370.000,00	527.000,00	310.000,00
8.	Upisani kapital	401.436,00	15.105.000,00	15.105.000,00	15.105.000,00	15.105.000,00	15.105.000,00
9.	Zadržana dobit i dobit tekuće god.	5.441.964,00	286.000,00	1.183.000,00	1.789.000,00	1.100.000,00	1.051.000,00
10.	Pričuve	4.317.848,00	-	14.000,00	60.000,00	849.000,00	949.000,00
11.	Obveze	19.284.562,00	31.175.000,00	30.706.000,00	14.980.000,00	11.872.000,00	26.491.000,00
12.	Dugoročne pričuve	2.478.962,00	216.000,00	256.000,00	320.000,00	392.000,00	459.000,00
13.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razd.	-	-	1.556.000,00	6.000,00	-	-
14.	Broj zaposlenika	137	150	135	120	110	129

U razdoblju od 1997. do 2002. ostvarena je bruto dobit u iznosu 4.961.918,00 kn, odnosno neto dobit u iznosu 3.832.772,00 kn.

Društvo je izdvajalo sredstva u dugoročne pričuve koje za 2002. iznose 459.000,00 kn, a prema revizijskim izvješćima, odnose se na zakonska rezerviranja za obnavljanje i održavanje rezervi mineralnih sirovina. Osim toga, od 1999. formirane su zakonske pričuve, a od 2001. druge pričuve radi stjecanja vlastitih dionica koje za 2002. iznose 851.000,00 kn. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja iskazani su za 2002. u iznosu 310.000,00 kn, a odnose se na nedospjele kamate po leasingu, dugoročnom kreditu i troškove osiguranja. Za 1999. i 2000. iskazano je odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućih razdoblja u ukupnom iznosu 1.562.000,00 kn, što se odnosi na obračunane, a neizvršene radove Hrvatskih voda za potrebe Centra obrane od poplava, održavanje skladišta, obrambenih centara i čuvarnica, te obračunate kamate.

U računu dobiti i gubitka za 2002. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 54.299.000,00 kn, ukupni rashodi u iznosu 54.054.000,00 kn te dobit financijske godine nakon oporezivanja u iznosu 194.000,00 kn. U bilanci na dan 31. prosinca 2002. iskazana je aktiva i pasiva u iznosu 44.055.000,00 kn. Upisani kapital iznosi 15.105.000,00 kn, a zadržana dobit i pričuve iznose 2.000.000,00 kn te se odnose na revalorizacijske pričuve u iznosu 98.000,00 kn, druge pričuve 851.000,00 kn, zadržanu dobit u iznosu 1.000.000,00 kn, te dobit tekuće godine u iznosu 51.000,00 kn.

Obveze iznose 26.491.000,00 kn, od čega se na obveze prema dobavljačima odnosi 20.404.000,00 kn, prema zaposlenima 291.000,00 kn, za poreze i doprinose 2.585.000,00 kn, po osnovi kratkoročnih kredita 1.424.000,00 kn, po osnovi dugoročnih kredita 1.294.000,00 kn, prema povezanim poduzećima 248.000,00 kn te druge obveze.

Društvo u koncem rujna 2003. ima 132 zaposlenika, što je u odnosu na 1998. manje za 18 zaposlenika. Društvo je tijekom 1999., zbog plaćanja obveze poreza na promet prema rješenju Financijske policije, imalo blokirani račun 32 dana.

Prema zaključenim ugovorima s Hrvatskim vodama o izvođenju radova iz plana upravljanja za 1999. i 2000. na redovnom održavanju vodnogospodarskih objekata, utvrđen je način plaćanja ugovorenih i izvedenih radova Društvu prijenosom dionica koje u svom portfelju drži Fond, do 10,0% odnosno 20,0% vrijednosti ugovora. Po navedenoj osnovi Društvo je stjecalo dionice drugih društava ugovorima o prijenosu dionica iz portfelja Fonda, a ugovorom zaključenim s brokerskom kućom Fima, d.o.o. Varaždin, obavljene su transakcije na tržištu vrijednosnica.

Prema financijskim izvještajima za 2002. osnovanih društava VAB d.o.o. i KV-betonski proizvodi, te dopisu uprave od listopada 2003., društva nisu od osnivanja do vremena obavljanja revizije započela s radom. Prihode i rashode ostvaruju isključivo na kamate na depozit, a društvo KV-betonski proizvodi d.o.o. nema zaposlenih.

Financijska policija provela je kontrolu obračuna i plaćanja javnih prihoda za 1996., 1997. i 1998., a zapisnicima su utvrđene nepravilnosti u obračunima poreza na promet usluga za 1996. i 1997. te pripadajućih kamata, poreza na dobit za 1996. i 1997., i kamata za manje uplaćene predujmove poreza na dobit za 1997. i 1998. Društvo je uložilo žalbu, koja je djelomično uvažena, a predmet je vraćen na ponovni postupak drugostupanjskom tijelu. Poreznim rješenjem Financijske policije od svibnja 2001. utvrđene su obveze javnih davanja po izvršenom nadzoru Financijske policije i prethodnim zapisnicima.

Porezna uprava obavila je nadzor poreza na dobit za 1998. i obračunavanja, evidentiranja, prijavljivanja i plaćanja poreza i drugih javnih davanja za 2000. Prema zapisnicima, nisu utvrđene nepravilnosti, a Društvo je ostvarilo povrat više uplaćenog poreza za 1998.

5.3. Raspolaganje nekretninama

Od nekretnina koje su uključene u procijenjenu vrijednost Društva, nad dijelom nekretnina su u vrijeme obavljanja revizije upisana založna i druga prava u korist društava Varaždinska banka d.d. Varaždin i Raiffeisenbank Austria d.d.

S društvom Varaždinska banka d.d., Društvo je u listopadu 2000. zaključilo ugovor o okvirnom iznosu korištenja kredita, jamstava i garancije do 265.000,- EUR. Za osiguranje otplate tražbina Društvo je dalo u zalog nekretnine i pokretnine, odnosno, Etažu II., III., IV. i zajednički prostor u prizemlju i na prvom katu u poslovnoj zgradi u Međimurskoj ulici sagrađenoj na k.č.br. 3423/1 k.o. Varaždin, što je u naravi poslovni prostor u Varaždinu u kojem Društvo posluje, suvlasnički dio od 100/5945 dijela nekretnina, k.č.br. 1532/31/6, k.o. Muršćak, što je u naravi poslovni prostor na graničnom prijelazu Goričan, te šest teretnih kamiona u vlasništvu Društva. U zemljišnoj knjizi je upisano pravo zaloga nad nekretninama, te je sastavljen zapisnik o pljenidbi pokretnina u korist društva Varaždinska banka d.d.

S društvom Raiffeisenbank Austria d.d., Društvo je u siječnju 2001. zaključilo ugovor o okvirnom iznosu zaduženja do 200.000,- EUR, uz kamatu 9,5% i rokom povrata do lipnja 2004. Prema ugovoru, Društvo koristi odobreni iznos sredstava za plaćanje obveza prema društvu Sava osiguranje d.d. i druge namjene.

Za osiguranje otplate tražbine je nad nekretninama k.č.br. 3423/2, k.o. Varaždin, što je u naravi zgrada i gospodarsko dvorište u Međimurskoj ulici, u zemljišnoj knjizi upisan prijenos prava vlasništva s Društva u korist društva Raiffeisenbank Austria d.d.

U razdoblju nakon pretvorbe do obavljanja revizije Društvo je stjecalo nekretnine na temelju zaključenih ugovora o kupnji. Društvo je zaključilo u 2001. i 2002. tri ugovora o kupnji suvlasničkog dijela nekretnine upisane u z.k.ul 2097, k.č.br. 3472/74, 3472/76 i 3472/79, k.o. Biograd, što predstavlja tri apartmana ukupne površine 140,37 m⁵ u prizemlju, na prvom i drugom katu u apartmanskome naselju Kumenat s pripadajućim dvorištem i terasom površine 68 m⁵, uz kupoprodajnu cijenu 1.142.467,80 kn. Ugovoreno je plaćanje 300.000,00 kn nakon potpisivanja ugovora, a razlika 842.467,80 kn prijebojem, što je otplaćeno.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva Vodogradnja, Varaždin.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o vodama, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društva s ograničenom odgovornošću Vodogradnja, Varaždin, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o vodama.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Društvo je u razdoblju od kolovoza 1999. do kolovoza 2003. steklo 31 123 vlastitih dionica ili 20,6% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 3.112.300,00 kn. U poslovnim knjigama vlastite dionice su evidentirane po trošku stjecanja, odnosno iskazane su u iznosu 1.764.638,24 kn, što je za 1.347.661,76 kn manje od nominalne vrijednosti. Stjecanje dionica evidentirano je u knjizi dionica. Statutom Društva nije predviđeno stjecanje vlastitih dionica. Prema odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima, stjecanje vlastitih dionica dopušteno je samo ako društvo stvori propisane pričuve za te dionice, a u slučaju da ih ponudi zaposlenima treba izvijestiti sljedeću glavnu skupštinu. Za stjecanje vlastitih dionica Društvo nije izdvojilo sredstva u pričuve i nije izvijestilo skupštinu o razlozima stjecanja. Ukupan nominalni iznos dionica stečenih u svrhu ponude zaposlenima ne smije prijeći 10,0% temeljnog kapitala Društva, te se dionice moraju u roku, godinu dana ponuditi zaposlenima na otkup, što nije učinjeno.

Razvojni program nije izrađen. Na većem broju nekretnina Društva upisana su založna i druga prava u korist poslovnih banaka za osiguranje povrata primljenih kredita.

S obzirom da je Društvo u razdoblju od 1997. do 2002. poslovalo s dobiti, da nije bilo značajnijeg otpuštanja zaposlenika te da su redovito isplaćivane plaće, ostvareni su ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik Društva dostavio je 27. studenoga 2003. očitovanje na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Društvo prihvaća izvješće o obavljenoj reviziji u cijelosti. U dijelu što se odnosi na stjecanje vlastitih dionica obrazlaže se kako su iste stečene od Hrvatskih voda i Hrvatskog fonda za privatizaciju za plaćanje dijela izvedenih radova u 2000., te kupnjom od malih dioničara. U vrijeme stjecanja vlastitih dionica Društvo je izdvojilo sredstva u ostale pričuve i zadržanu dobit. Uprava je u kolovozu 2002. obavijestila nadzorni odbor o ponudi vlastitih dionica zaposlenicima putem burze, koji su po provedenoj anketi iskazali interes za kupnju dionica Društva.

Državni ured za reviziju ostaje kod navoda utvrđenih u postupku revizije i opisanih u Izvješću o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Čakovec, Ivana Mažuranića 2.

Ovlašteni državni revizori:

Lidija Miše-Jalšovec, dipl. oec.

Jadranka Janušić, dipl. oec.

Marijana Pal, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

VODOGRADNJA, VARAŽDIN

1. Nadzorni odbor:

Vladimir Žabčić, predsjednik od 4. travnja 1996. do 2. listopada 2000.

Željko Karaula, zamj predsjednika od 4. travnja 1996. do 2. listopada 2000.

Čedomil Cesarec, od 4. travnja 1996.

Miljenko Weiss, od 10. kolovoza 1998. do 3. listopada 2000.

Alfred Obranić, od 10. kolovoza 1998.

Božidar Skok, predsjednik od 3. listopada 2000.

Vladimir Prizl, zamjenik predsjednika od 3. listopada 2000.

Eugen Čalopa, od 3. listopada 2000.

2. Direktor ili uprava:

Marijan Vitković, direktor od 4. travnja 1996.

VODOGRADNJA, VARAŽDIN
- povezana društva i osobe

1. VAB d.o.o., Varaždin

Osnivači: Ilbau Gmbh Austria, Hans Kostmann Gmbh Austria, Friedrich Sowak Austria i Vodogradnja Varaždin

Direktor: Marijan Vitković od 22. rujna 1994.

Prokuristi: Fridrich Sowak od 22. rujna 1994.

Andreas Kulmitzer od 22. rujna 1994.

2. KV d.o.o., Varaždin,

Osnivači: Rudolf Kandussi Gmbh Austria i Vodogradnja d.d. Varaždin

Direktor: Eduard Vitković, od 6. srpnja 1999. do 30. srpnja 1999.

Nataša Tomić-Strelec, od 30. srpnja 1999.